

## Erklärung zur Zweitwohnungsteuer

Stadtverwaltung Trier  
Finanzwirtschaft  
Abteilung Kommunale Abgaben  
Viehmarktplatz 20  
54290 Trier

### Allgemeine Angaben:

\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_  
Anschrift der Hauptwohnung

\_\_\_\_  
Telefon (freiwillige Angabe)

\_\_\_\_  
Anschrift der Nebenwohnung

\_\_\_\_

Die Nebenwohnung ist/war für mich Nebenwohnung im Sinne der Zweitwohnungsteuersatzung seitdem \_\_\_\_\_, ggfls. bis zum \_\_\_\_\_ (Nebenwohnung wurde bereits bei der Meldebehörde abgemeldet).

Ich bin **verheiratet** oder führe eine **eingetragene** Lebenspartnerschaft, bin nicht dauernd getrennt lebend und meine eheliche/lebenspartnerschaftliche Wohnung befindet sich nicht in Trier **und** die Wohnung in Trier wird **nur** aus Gründen der Erwerbstätigkeit, der (Berufs-)Ausbildung oder des Studiums benutzt (**bitte Nachweis der Beschäftigung beifügen**).

Ich befinde mich in (Berufs-)Ausbildung oder im Studium **und** bei der Nebenwohnung handelt es sich um mein Kinderzimmer in Trier.

Sonstiges: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### A) Angaben zum Nutzungsverhältnis

Ich nutze die Wohnung allein

Ich nutze die Wohnung mit \_\_\_\_\_ Personen

**Mitbewohner/in: Name, Vorname, Geburtsdatum**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Ich bin Eigentümer/in der Nebenwohnung       Ich wohne in einer Wohngemeinschaft  
 Ich bin Hauptmieter/in der Nebenwohnung       Ich bin Untermieter/in der Nebenwohnung

### B) Angaben zur Miete

- Die monatliche Nettokaltmiete beträgt laut **beigefügten Unterlagen** (z.B. **Mietvertrag**) \_\_\_\_\_ EUR.  
 Die anteilige Nettokaltmiete (bei Untermiete) beträgt laut den **beigefügten Unterlagen** \_\_\_\_\_ EUR.  
 Die monatliche Warmmiete beträgt: \_\_\_\_\_ EUR (Sofern vertraglich eine Warmmiete vereinbart ist, bitte Aufteilung in Miet- und Nebenkostenanteile **beifügen!**)  
 Ich zahle keine Miete, weil mir die Wohnfläche unentgeltlich oder als Eigentümer/in zur Verfügung steht.

### C) Angaben zur Wohnfläche bzw. Gebäude

- Die gesamte Wohnfläche beträgt: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Mein Anteil an der Wohnfläche beträgt: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche beträgt:  
 Küche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Bad \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Flur \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, Sonstige \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

#### Wohnraum

#### Baujahr

- |                                    |                                      |                                      |                                      |                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Wohnung   | <input type="checkbox"/> bis 1920    | <input type="checkbox"/> 1972 - 1981 | <input type="checkbox"/> 2010 – 2015 | <input type="checkbox"/> 2019    |
| <input type="checkbox"/> Wohnwagen | <input type="checkbox"/> 1921 - 1948 | <input type="checkbox"/> 1982 - 1991 | <input type="checkbox"/> 2016        | <input type="checkbox"/> 2020    |
|                                    | <input type="checkbox"/> 1949 - 1960 | <input type="checkbox"/> 1992 - 2001 | <input type="checkbox"/> 2017        | <input type="checkbox"/> 2021    |
|                                    | <input type="checkbox"/> 1961 - 1971 | <input type="checkbox"/> 2002 - 2009 | <input type="checkbox"/> 2018        | <input type="checkbox"/> ab 2022 |

#### **Bekanntgabeanschrift:**

Der Schriftverkehr, insbesondere der Steuerbescheid soll versandt werden an die

- Anschrift der Hauptwohnung  
 Anschrift der Nebenwohnung  
 sonstige Anschrift (ggfls. Zustellungsbevollmächtigte/r; Vollmacht bitte beifügen)

#### Datenschutzhinweise:

Informationen zur Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben der Artikel 12 bis 14 der Datenschutzgrundverordnung in der Stadtverwaltung Trier, Finanzverwaltung, Abteilung Kommunale Abgaben für die Festsetzung und Erhebung kommunaler Abgaben sowie Zahlungsabwicklung durch die Stadtkasse finden Sie unter <https://www.trier.de/rathaus-buerger-in/buergerservice/steuern-und-abgaben/datenschutzhinweise/> oder erhalten Sie bei der Abteilung Kommunale Abgaben.

Ich versichere, dass ich die Angaben dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift